

# NAGYVÁTY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

## JEGYZŐKÖNYV

### NAGYVÁTY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

#### 2020. SZEPTEMBER 15-ÉN MEGTARTOTT RENDES NYÍLT ÜLÉSÉRŐL

Készítette: Dr. Ratkovics Ágnes aljegyző

## JEGYZŐKÖNYV

**Készült:** Nagyváty Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2020. szeptember 15. napján 13:00 órakor megtartott nyílt üléséről

**Az ülés helye:** Polgármesteri Hivatal, Nagyváty

**Jelen vannak:** Tömösközi Sándor polgármester  
Sarkadi-Nagy János alpolgármester

Nagy Ákos képviselő  
Sarkadi-Nagy Sándor képviselő

**Hivatalból meghívott:** Dr. Ratkovics Ágnes aljegyző

**Távol maradt:** Kis-Tóth Kálmán képviselő

### 1. NAPIREND ELŐTT:

**Tömösközi Sándor polgármester** köszönti a megjelent képviselőket és a meghívottakat. Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, mivel öt képviselő jelen van. a polgármester javaslatot tesz a napirendi pontokra, a javaslat alapján a képviselő-testület az alábbi napirendet fogadta el:

- 1.) Baranya Víz Zrt. Gördülő Fejlesztési Terve.  
Előterjesztő: Tömösközi Sándor polgármester
- 2.) Bursa Hungarica ösztöndíj rendszerhez csatlakozás.  
Előterjesztő: Tömösközi Sándor polgármester
- 3.) Ingatlan eladás napalem park létesítésével kapcsolatban.  
Előterjesztő: Tömösközi Sándor polgármester

### II. NAPIREND TÁRGYALÁSA:

- 1.) Baranya Víz Zrt. Gördülő Fejlesztési Terve.  
Előterjesztő: Tömösközi Sándor polgármester

Tömösközi Sándor polgármester ismerteti a Baranya Víz Zrt. Gördülő Fejlesztési Tervét és javasolja annak elfogadását.

A képviselő-testület négy igen szavazattal, egybehangzóan a következő határozatot hozta:

Nagyvátý Község Önkormányzata Képvisező-testületének  
19/2020. (IX.15.) KT. határozata

Nagyvátý Község Önkormányzata a 2011. évi CCIX. törvény (Vksztv.) 11. §-a alapján a víziközmű-szolgáltató és az ellátásért felelős kötelezettségébe tartozó, a BARANYA-VÍZ Zrt. által 15 éves időtartamra (2021-2035-ig) készített, a lenti azonosítókkal rendelkező Gördülő Fejlesztési Tervet - felújítási és pótlási, valamint a beruházási tervrészt is - elfogadja és jóváhagyja.

Víziközmű-rendszer MEKH azonosítója: 11-13365-1-001-00-11

Víziközmű-rendszer szolgáltatói azonosítója: IV.6. Nagyvátý vízműrendszer

Határidő: azonnal

Felelős: Tömösközi Sándor polgármester

2.) Bursa Hungarica ösztöndíj rendszerhez csatlakozás.

Előterjesztő: Tömösközi Sándor polgármester

Tömösközi Sándor polgármester javasolja, hogy a Bursa Hungarica ösztöndíj rendszerhez csatlakozzanak ebben a tanévben is, és a pályázóknak biztosítsanak támogatást.

A képviselő-testület a javaslatot elfogadta és négy igen szavazattal, egybehangzóan a következő határozatot hozta:

Nagyvátý Község Önkormányzata Képvisező-testületének  
20/2020. (IX.15.) KT. határozata

Nagyvátý Község Önkormányzata Képvisező-testülete úgy határoz, hogy csatlakozik a hátrányos szociális helyzetű felsőoktatási hallgatók, illetőleg felsőoktatási tanulmányokat kezdő fiatalok támogatására létrehozott Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2021. évi pályázati fordulójához. Az önkormányzat a felsőoktatási hallgatók számára, valamint a felsőoktatási tanulmányokat kezdő fiatalok részére kiírandó Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2021. évi pályázati fordulójának Általános Szerződési Feltételeit elfogadja, és kötelezettséget vállal arra, hogy a pályázatok kiírása, elbírálása és a települési önkormányzat által nyújtott támogatás összegének továbbítása során maradéktalanul az Általános Szerződési Feltételekben foglaltaknak megfelelően jár el. Az önkormányzat kötelezettséget vállal arra, hogy a beérkezett pályázatokról határidőben döntést hoz.

Határidő: 2020. október 1.

Felelős: Tömösközi Sándor polgármester

3.) Ingatlan eladás napelem park létesítésével kapcsolatban.

Előterjesztő: Tömösközi Sándor polgármester

Tömösközi Sándor polgármester elmondja, hogy 2017. év végén a képviselő-testület döntött az önkormányzat tulajdonában lévő 044/2 hrszú ingatlan egy részének eladásáról napelem park

létesítése céljából. A területet három gazdasági társulás részére adták el, illetve csak előszerződést kötöttek, mivel a telekmegosztás akkor még nem történt meg.

A képviselő-testület akkori döntése alapján a földhivatali eljárások költségét az önkormányzat fele részben átvállalta volna, azonban erre nem került sor. A napelem park időközben létrejött, működik, azonban a végleges adás-vételi szerződés megkötésére nem került sor, a vételárat a vevők már 2018. elején kifizették. Most a telekmegosztás utáni állapot szerint határozatot kell hozniuk a végleges adásvételi szerződés megkötéséhez. A három vállalkozással egyeztetett és úgy nyilatkoztak, hogy nem tartanak igényt az eljárással kapcsolatos költségek 50 %-ának megtérítésére, ezért a határozatot ezzel a kiegészítéssel hozhatnák meg.

Javasolja, hogy a szükséges döntést hozzák meg, mivel az előszerződés szerint vállalták a tulajdonba adást.

A képviselő-testület négy igen szavazattal, egybehangzóan a következő határozatot hozta:

Nagyváty Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
21/2020. (IX.15.) KT. határozata

- 1./ Nagyváty Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 2017. december 8. napján kelt adásvételi előszerződésben foglaltak alapján értékesíti az önkormányzat 1/1 tulajdonában lévő Nagyváty külterület 044/10. hrsz-ú 1 ha 3996 m<sup>2</sup> nagyságú, legelő művelési ágú ingatlant 2.099.400,- azaz kettőmillió –kilencvenkilencezer –négy száz forint vételáron a Solar-tető Kft. (7634 Pécs, Kócsag u. 17., adószám: 23439940-2-02)
- 2./ A képviselő-testület nyilatkozik, hogy az 1./ pontban megjelölt ingatlan teljes összegű vételárát 2.099.400,-Ft-ot azaz kettőmillió –kilencvenkilencezer –négy száz forintot a vevő 2018. január 15. napján, az önkormányzat számlájára történő átutalással megfizette.
- 3./ Az önkormányzat az eljárás során felmerülő járulékos költségek megfizetését nem vállalja.
- 4./ A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződéskötéssel kapcsolatos ügyintézésre, nyilatkozatok megtételére és az adás-vételi szerződés aláírásra.

Határidő: azonnal

Felelős: Tömösközi Sándor polgármester

A képviselő-testület négy igen szavazattal, egybehangzóan a következő határozatot hozta:

Nagyváty Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
22/2020. (IX.15.) KT. határozata

- 1./ Nagyváty Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 2017. december 8. napján kelt adásvételi előszerződésben foglaltak alapján értékesíti az önkormányzat 1/1 tulajdonában lévő Nagyváty külterület 044/11 hrsz-ú 1 ha 3996 m<sup>2</sup> nagyságú, legelő művelési ágú ingatlant 2.099.400,- azaz kettőmillió –kilencvenkilencezer –négy száz forint vételáron a Solar Napelem Kft. (7775 Magyarbóly, Kossuth Lajos utca 6. adószám: 24127903-2-02)

- 2./ A képviselő-testület nyilatkozik, hogy az 1./ pontban megjelölt ingatlan teljes összegű vételárát 2.099.400,-Ft-ot azaz kettőmillió –kilencvenkilencezer –négy száz forintot a vevő 2017. december 29. napján, az önkormányzat számlájára történő átutalással megfizette.
- 3./ Az önkormányzat az eljárás során felmerülő járulékos költségek megfizetését nem vállalja.
- 4./ A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződéskötéssel kapcsolatos ügyintézésre, nyilatkozatok megtételére és az adás-vételi szerződés aláírásra.

Határidő: azonnal

Felelős: Tömösközi Sándor polgármester

A képviselő-testület négy igen szavazattal, egybehangzóan a következő határozatot hozta:

Nagyvátý Község Önkormányzata Képvisező-testületének  
23/2020. (IX.15.) KT. határozata


- 1./ Nagyvátý Község Önkormányzata Képvisező-testülete úgy dönt, hogy a 2017. december 8. napján kelt adásvételi előszerződésben foglaltak alapján értékesíti az önkormányzat 1/1 tulajdonában lévő Nagyvátý külterület 044/12. hrsz-ú 1 ha 3996 m<sup>2</sup> nagyságú, legelő művelési ágú ingatlant 2.099.400,- azaz kettőmillió –kilencvenkilencezer –négy száz forint vételáron a Sportorna Kft. (7634 Pécs, Szúnyog dűlő 6., adószám: 14504040-1-02)
- 2./ A képviselő-testület nyilatkozik, hogy az 1./ pontban megjelölt ingatlan teljes összegű vételárát 2.099.400,-Ft-ot azaz kettőmillió –kilencvenkilencezer –négy száz forintot a vevő 2018. január 11. napján, az önkormányzat számlájára történő átutalással megfizette.
- 3./ Az önkormányzat az eljárás során felmerülő járulékos költségek megfizetését nem vállalja.
- 4./ A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződéskötéssel kapcsolatos ügyintézésre, nyilatkozatok megtételére és az adás-vételi szerződés aláírásra.

Határidő: azonnal


Felelős: Tömösközi Sándor polgármester

Tömösközi Sándor polgármester ezt követően megköszönte a részvételt és az ülést 14:30 órakor berekesztette.

Kmf.

  
Tömösközi Sándor  
polgármester



  
Dr. Rátkovics Ágnes  
aljegyző

## JELENLÉTI ÍV

Nagyvátly Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2020. szeptember  
... napján megtartott testületi ülésén megjelentekről

Tömösközi Sándor polgármester



Sarkadi-Nagy János alpolgármester



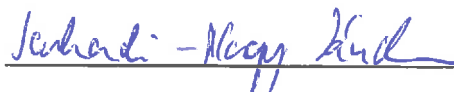
Kis-Tóth Kálmán képviselő



Nagy Ákos képviselő

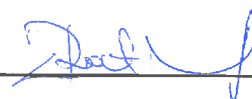


Sarkadi-Nagy Sándor képviselő



Hivatalból meghívott:

Dr. Ratkovics Ágnes aljegyző



---

---

---

---

# Nagyváty Község Polgármestere

H-7912 Nagyváty, Kossuth u. 41.

Telefon: (36) 73/346-022, Fax: 73/446-605

e-mail: [nagypeterd@hotmail.com](mailto:nagypeterd@hotmail.com)



## MEGHÍVÓ

Nagyváty Község Önkormányzata Képviselő-testületének **2020. szeptember 15. napján, csütörtökön 13:00 órai** kezdettel tartandó testületi ülésére meghívom, és pontos megjelenését kérem.

**Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal, Nagyváty**


**Javasolt napirendi pontok:**

- 1.) Baranya-Víz Zrt Gördülő fejlesztési Terve.  
Előterjesztő: Tömösközi Sándor polgármester
- 2.) Bursa Hungarica ösztöndíj rendszerhez csatlakozás.  
Előterjesztő: Tömösközi Sándor polgármester
- 3.) Ingatlan eladás napelem park létesítésével kapcsolatban.  
Előterjesztő: Tömösközi Sándor polgármester

Nagyváty, 2020. szeptember 9.

Tisztelettel:



  
Tömösközi Sándor  
polgármester